

Projekt

z dnia 25 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SANDOMIERZA**

z dnia 2018 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie branż chronionych, zanikających i preferowanych w Sandomierzu w ramach pomocy de minimis

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 ze zm.)

Rada Miasta Sandomierza uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części, będące własnością podatnika podatku od nieruchomości zajęte przez niego na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie branż wg głównego PKD, wymienionych w Załączniku nr 1.

2. Zwolnieniu o którym mowa w § 1 ust.1 podlegają wyłącznie mikro i mali przedsiębiorcy o których mowa w załączniku I do rozporządzenia Komisji (WE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187, 26.06.2014 r.)

3. Zwolnienie przysługuje w okresie obowiązywania uchwały.

§ 2.

1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352 z 24.12.2013 r.).

2. Podatnik, przy zachowaniu wszystkich przesłanek określonych w niniejszej uchwale może uzyskać pomoc w jej ramach, jeżeli wartość tej pomocy brutto, łącznie z wartością innej pomocy de minimis, otrzymanej przez niego w bieżącym roku kalendarzowym, tj. w tym, którym podatnik złożył wniosek o udzielenie pomocy oraz dwóch poprzedzających latach, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Całkowita kwota pomocy de minimis przyznanej przez państwo członkowskie jednemu przedsiębiorstwu prowadzącemu działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarów nie może przekroczyć 100 tys. euro w okresie trzech lat podatkowych.

4. Jeżeli łączna kwota pomocy przewidziana w ramach niniejszej uchwały przekracza pułapy określone w ust. 2 lub ust. 3, zwolnienie od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały przysługuje w odniesieniu do tej części, która nie przekraczałaby dopuszczalnego pułapu.

§ 3.

1. Podatnik nabywa prawo do zwolnienia od następnego miesiąca po miesiącu, w którym złożył wniosek o zwolnienie.

§ 4.

1. Podatnik ubiegający się o zwolnienie określone w § 1 niniejszej uchwały jest zobowiązany do:

- 1) złożenia wniosku wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały;
- 2) złożenia w terminie określonym w art. 6 ust. 6 lub art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych na druku obowiązującym na terenie Gminy Sandomierz informacji lub deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości
- 3) przedłożenia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości objętej zwolnieniem;
- 4) złożenia wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis i o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, otrzymanych w roku, w którym podatnik ubiega się o pomoc, oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis i o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 5) złożenie informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

§ 5.

1. Podatnik korzystający ze zwolnienia w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedkładania corocznie w terminie do 31 stycznia każdego roku:

- 1) aktualnej informacji lub deklaracji na podatek od nieruchomości wraz z informacją o zamiarze kontynuowania zwolnienia;
- 2) informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).
- 3) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis i o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, otrzymanych w roku, w którym podatnik ubiega się o pomoc, oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis i o pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

§ 6.

1. Utrata prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości następuje w przypadku:

- 1) zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej,
- 2) zmiany prowadzenia działalności gospodarczej na taką, która nie została uwzględniona w załączniku do niniejszej uchwały.
- 3) niedopełnienia we wskazanym terminie obowiązku złożenia dokumentów, o których mowa w § 5 niniejszej uchwały

§ 7.

1. Podmiot korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany powiadomić pisemnie Burmistrza Miasta Sandomierza o utracie prawa do zwolnienia lub o zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę lub zmianę.

2. Prawo do zwolnienia wygasa z końcem miesiąca, w którym zaistniały warunki powodujące utratę prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości.

3. Podatnik, który wprowadził w błąd organ co do spełniania warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia. Nienależnie otrzymana pomoc podlega zwrotowi poprzez zapłatę podatku od nieruchomości.

4. Organ ma prawo do przeprowadzenia kontroli u podmiotu korzystającego ze zwolnienia w zakresie przestrzegania przez niego warunków udzielonego zwolnienia, zawartych w niniejszej uchwale, w tym także do weryfikacji przedkładanych dokumentów i informacji.

§ 8.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierza.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i obowiązuje do 31 grudnia 2020 roku.

LISTA BRANŻ CHRONIONYCH, ZANIKAJĄCYCH I PREFEROWANYCH
W SANDOMIERZU

- 1) szewstwo/szewstwo naprawkowe
- 2) krawiectwo naprawkowe
- 3) krawiectwo miarowe
- 4) modniarstwo, czapnictwo, kapelusznictwo
- 5) gorseciarstwo na miarę
- 6) tapicerstwo
- 7) garncarstwo
- 8) witrażownictwo
- 9) lutnictwo
- 10) zegarmistrzostwo
- 11) odlewnictwo artystyczne
- 12) magiel
- 13) introligatorstwo
- 14) kuśnierstwo
- 15) szklarstwo
- 16) sztukatorstwo
- 17) antykwariaty

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miasta Sandomierza
z dnia 2018 r.

WNIOSEK

Wniosek o zamiarze korzystania ze zwolnienia zgodnie z Uchwałą nr..... Rady Miasta Sandomierza z dnia w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie branż chronionych, zanikających i preferowanych w Sandomierzu w ramach pomocy de minimis

1. Dane przedsiębiorcy

Pełna nazwa przedsiębiorcy.....

Identyfikator podatkowy NIP

REGON.....

Adres.....

Data rozpoczęcia działalności.....

Klasa działalności wg PKD.....

Rodzaj działalności gospodarczej wg załącznika nr 1 do Uchwały.....

.....

2. Dane o nieruchomościach zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie branż chronionych, zanikających i preferowanych

Adres nieruchomości.....

Miejsce położenia nieruchomości oraz numery działek.....

.....

Numer Księgi Wieczystej.....

Powierzchnia gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie branż chronionych, zanikających i preferowanychm²

Powierzchnia użytkowa budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie branż chronionych, zanikających i preferowanychm²

Wartość budowli.....

3. Oświadczenie o wysokości otrzymanej przez podatnika pomocy de minimis

Oświadczam, że

(pełna nazwa Przedsiębiorcy)

** 1. w ciągu bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych otrzymałem pomoc de minimis w następującej wielkości

L.p	Organ udzielający pomocy	Podstawa prawna otrzymanej pomocy	Dzień udzielenia pomocy (dzień, miesiąc, rok)	Nr programu pomocowego decyzji lub umowy	Wielkość pomocy W PLN	Wielkość pomocy W Euro

SUMA						

2. W ciągu bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych **nie otrzymałem pomocy de minimis.

.....

Podpis

.....

Data i miejscowość

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat, w granicach określonych w odrębnych ustawach.

Stosownie do art. 20b i 20c ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w przypadku, o którym mowa w art. 7 ust. 3 (wprowadzanie zwolnień przedmiotowych), jeżeli uchwała rady gminy przewiduje udzielanie pomocy publicznej, uchwała ta powinna być podjęta z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej, a pomoc ta jest udzielana jako pomoc *de minimis*.

Warunki udzielania pomocy *de minimis* wynikają bezpośrednio z przepisów unijnych, w tym w szczególności z rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis*.

Uchwała wprowadza zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie branż chronionych zanikających i preferowanych w Sandomierzu. Uchwała jest skierowana do przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w zakresie branż wymienionych w załączniku nr 1 do uchwały i ma na celu ich wsparcie oraz stworzenie możliwości utrzymania na rynku lokalnym usług zanikających.

Zgodnie art. 7 ust. 3 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej projekt uchwały w dniu 17.05.2018 r., jako projekt programu pomocowego przewidującego udzielanie pomocy *de minimis*, został zgłoszony Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Prezes UOKiK nie zgłosił zastrzeżeń do projektu uchwały w zakresie przejrzystości zasad udzielania pomocy.